



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ТРАНСПОРТА, ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

(Минстройтранс Алтайского края)

просп. Ленина, д. 7, г. Барнаул, 656043
телефон: (3852) 56-63-30, e-mail: dok32@sgd22.ru

25 ИЮЛ 2018

№ 32-02/ДОТ/9617

Юшину С.Н.

Шукшина, ул., д.1, кв. 172
г. Барнаул

e-mail ooodebet777777@mail.ru

Уважаемый Сергей Николаевич!

Минстройтранс Алтайского края на Ваше обращение, направленное в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, по вопросу замены лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, сообщает следующее:

В соответствии с частью 3.1. статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации в закон Алтайского края от 28.06.2013 № 37-ЗС «О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» внесены изменения, в том числе установлено, что краевой программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014 – 2043 годы (далее – «Программа») в приоритетном порядке могут быть предусмотрены работы по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации. Перенос сроков проведения работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, предусмотренных Программой, на более ранний период, будет осуществляться при актуализации Программы после установления Правительством Российской Федерации требований к порядку определения плановых периодов проведения указанных работ.

В настоящее время совместно с органами местного самоуправления и некоммерческой организацией «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – «региональный оператор») осуществляется формирование перечня многоквартирных домов, в которых требуется в 2019 – 2021 годах провести замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации. По предварительным расчетам необходимо провести замену 613 лифтов в 174 многоквар-

тирных домах. Прогнозируемый объем необходимых средств составляет 1357,6 млн. рублей.

В текущем году планируется проведение региональным оператором электронных аукционов в установленном порядке на право заключения договора подряда на выполнение работ по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт в 2019 – 2020 годах с условием оплаты работ в сроки, предусмотренные Программой.

В случае, если подрядные организации не готовы будут выполнять работы по замене лифтового оборудования при условии отсрочки платежа за выполненные работы, реализация мероприятий по указанным работам будет осуществляться в объемах средств фонда капитального ремонта и в сроки, предусмотренные Программой.

Заместитель начальника управления
по жилищно-коммунальному хозяйству
Минстройтранса Алтайского края



Д.С. Власов